



CHECKLISTE

KT ImmobilienFinanzierung

Ein praktischer Leitfaden für Ihre
Finanzierungsplanung mit der KT Bank

Checkliste

Objektbesichtigung



Allgemeiner Zustand

JA | NEIN

Wird das Objekt mit Sonnenlicht belichtet?

☐ ☐

Muss eine neue Küche eingebaut werden?

☐ ☐

Sind Risse in den Wänden zu sehen?

☐ ☐

Ist Feuchtigkeit an den Wänden zu sehen?

☐ ☐

Ist der Fußboden in gutem Zustand?

☐ ☐

Heizungsanlage

JA | NEIN

Ist die Anlage älter als 10 Jahre?

☐ ☐

Ist der Heizöltank älter als 10 Jahre?

☐ ☐

Sind alle notwendigen Sicherungen vorhanden?

☐ ☐

Gibt es Wartungsverträge?

☐ ☐

Machen die Heizkörper einen intakten Eindruck?

☐ ☐

Wie hoch waren die Heizkosten im letzten Jahr?

☐ ☐

Stromversorgung

JA | NEIN

Ist die Elektroinstallation älter als 10 Jahre?

☐ ☐

Befinden sich die Leitungen über/unter Putz?

☐ ☐

Gibt es genügend Steckdosen?

☐ ☐

Sind alle Stromkreise abgesichert?

☐ ☐

Läuft der Allgemeinstrom auf einem separaten Zähler?

☐ ☐

Fenster

JA | NEIN

Sind die Fenster doppelt verglast?

☐ ☐

Sind die Dichtungen in einem guten Zustand?

☐ ☐

Funktionieren die Rollläden?

☐ ☐

Sind die Fensterrahmen aus Kunststoff?

☐ ☐

Objektbesichtigung



Keller

JA | NEIN

Außenanlagen

JA | NEIN

Dach

JA | NEIN

Sonstiges

JA | NEIN

□ □

10

10/10

11

10

□ □



KT Bank AG

Hauptverwaltung
Platz der Einheit 2
60327 Frankfurt am Main

Telefon: 069 255 10 200
Fax: 069 255 10 299
E-Mail: service@kt-bank.de

www.kt-bank.de